

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) **helyi önkormányzati képviselő**, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Debreceni Zoltánné**.....

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Tác** [REDACTED]

b) Az ingatlan területnagysága: **1614 m²**.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **telek**.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház, gazdasági épület 150 m²**.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

magántulajdon

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **visszterhes 1993.09.22**.....

2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Tác**, [REDACTED].....

b) Az ingatlan területnagysága: **9615 m²**.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **telek**.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **gazdasági épület, 18 m²**.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

magántulajdon

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **visszterhes 1994.04.26**.....

3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szabadbattyán** [REDACTED]

b) Az ingatlan területnagysága: **910 m²**.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóházas ingatlan**.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház 100 m²**

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **magántulajdon**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/6**.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ingyenes öröklés 1998.09.09**.....

4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Tác**
b) Az ingatlan területnagysága: **17502 m2**.....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó, gyep**.....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.magántulajdon.
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/3**.....
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ingyenes**.....

4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest XIII. ker.**
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház 48 m2+terasz 4,61 m2**
e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**.....
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **visszterhes 2024.12.05.**

5. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Tác**
b) Az ingatlan területnagysága: **745 m2**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház**
e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **lakóház**
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**.....
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **visszterhes 2025.07.23.**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: **TOYOTA COROLLA**..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2006. 09.15. vásárlás**.....típus
a szerzés ideje, jogcíme: **OPEL MOKKA**..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2019.10.26. vásárlás**..... típus
b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó értékű ingóság:¹¹⁶

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: GRAWE.....

névérték, biztosítási összeg: 36.500.euro.....

megnevezés: GRAWE.....

névérték, biztosítási összeg: 3.553.179,- Ft.....

megnevezés: GRAWE.....

névérték, biztosítási összeg: 7.001.932,- Ft.....

megnevezés:.....

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg: Ft.....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó készpénz: 2.000.000. Ft¹¹⁷

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:¹¹⁸

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladja:¹¹⁹

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyintézzel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzügyintézzel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 15.000.000 forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **könyvelő**
Munkahelye: **ZOL-KA BT BT 8121 Tác, Kossuth Lajos utca 36.**.....
Szünetelteti-e foglalkozását: igen **nem**
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **1.000.000.- Ft**
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
a) A tevékenység megnevezése: **könyvelő**.....
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **Signal-Set BT 8121 Tác, Kossuth Lajos utca 36.**.....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: **1.000.000.- Ft**
a) A tevékenység megnevezése: megbízási díj
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
Debreceni KFT 8121 Tác, Kossuth Lajos utca 36.
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: **350.000.- Ft**
a) A tevékenység megnevezése: megbízási díj
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
ZOL-KA BT 8121 Tác, Kossuth Lajos utca 36.
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: **300.000.- Ft osztalék**

C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I. 1. Gazdasági társaság neve: **ZOL-KA BT**.....
2. Gazdasági társaság formája: **betéti társaság**.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): **beltág**
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezése kori aránya: **75. %**
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **75 %**
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **képviselő**.....
- II. 1. Gazdasági társaság neve: **Signal-Set BT**.....

2. Gazdasági társaság formája: **betéti társaság**.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): **kültag**.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezése kori aránya: **50. %**
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **50. %**
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **képviselő**.....
- III. 1. Gazdasági társaság neve: .Debreceni KFT**.....
2. Gazdasági társaság formája: **korlátolt felelősségű társaság**.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): **tulajdonos....**
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezése kori aránya: **20 %**
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **40 %**
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **tag**.....
- IV. 1. Gazdasági társaság neve:**
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezése kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Tác, 2026. január 28.



Debreceni Zoltánné